

Тарифное предложение.

Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах ООО "УК ЖКХ "Мостовик".

с 1 января 2017г.

дом № 1 по ул. Мира, п. Горячий Ключ

площ. 1318,65 м²

№ пп	Наименование работ	Периодичность	Код строки	Удельный вес, %	Стоимость работ, услуг в мес. (руб./м ²)
1	2	4	5	6	8
	Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе:			100,0	16,43р.
1	Организация работ в МКД		100	18,75	3,08р.
1.1	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	постоянно	110	9,37	1,54р.
1.2	Организация работ по предоставлению коммунальных услуг	постоянно	120	9,37	1,54р.
1.3	Вознаграждение председателя совета дома	постоянно	130	0,00	0,00р.
2	Содержание общего имущества многоквартирного дома	постоянно	200	44,91	7,38р.
2.1	Содержание помещений общего пользования, в том числе:		210	0,61	0,10р.
2.1.1	Дезинфекция подвалов и чердаков (сторонними организациями)	1р в год	211	0,30	0,05р.
2.1.2	Очистка подвалов и чердаков от мусора	1р в год	212	0,30	0,05р.
2.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, в том числе:		220	21,96	3,61р.
2.2.1	Уборка придомовой территории (уборка мусора вокруг домов, в зимнее время ликвидация наледи и уборка снега, прочистка междомовых проездов от снега трактором)	ежедн.	221	16,13	2,65р.
2.2.2	Уход за зелеными насаждениями (покос травы)	3 раза/ в сезон	222	3,04	0,50р.
2.2.3	Содержание придомовой территории (известь, мусорные пакеты, песок, краска)	по мере необход.	223	0,55	0,09р.
2.2.4	Уборка контейнерных площадок	6 раз в неделю	224	1,81	0,30р.
2.2.5	Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	постоянно	225	0,43	0,07р.
2.3	Техническое обслуживание, в том числе:		230	15,22	2,50р.
2.3.1	Проведение техосмотров и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах (выполнение заявок населения)	2р в год, по мере необход.	231	7,30	1,20р.
2.3.2	Диспетчерское круглосуточное обслуживание и аварийное прикрытие	постоянно	232	4,87	0,80р.
2.3.3	Техническое обслуживание обще домовых приборов учета тепловой энергии, ГВС, ХВС (в домах имеющих приборы учета)	1р в мес.	233	3,04	0,50р.
2.4	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации,		240	7,12	1,17р.
2.4.1	Опрессовка тепловых узлов, ремонт, регулировка, промывка, испытание КИП, расконсервация систем центрального отопления, прочистка грязевиков, утепление подвалов и чердаков, проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления и изоляции проводов.	1р в год	241	6,70	1,10р.
2.4.2	Замена разбитых стекол окон и ремонт дверей в помещениях общего пользования, мероприятия по защите мест общего пользования (подвальные и чердачные помещения) от несанкционированного проникновения, смена лампочек в местах общ.пользования.	1р в год, по мере необход.	242	0,43	0,07р.
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	1р в год	300	3,23	0,53р.
4	Прочистка вентиляции (сторонними организациями)	3р в год	400	5,78	0,95р.
5	Сбор, транспортировка и размещение твердых коммунальных отходов.	6 раз в нед.	500	13,32	2,19р.
6	Текущий ремонт		600	14,00	2,30р.

Управляющий ООО "УК ЖКХ "Мостовик" В.В. Лысенко _____

"___" _____ 20___

Тарифное предложение получил
председатель совета дома (старший по дому) _____

"___" _____ 20___

Тарифное предложение.

Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах ООО "УК ЖКХ "Мостовик".

с 1 января 2017г.

дом № 2 по ул. Мира, п. Горячий Ключ

площ. 4514,90 м²

№ пп	Наименование работ	Периодичность	Код строки	Удельный вес, %	Стоимость работ, услуг в мес. (руб./м ²)
1	2	4	5	6	8
	Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе:			100,0	16,43р.
1	Организация работ в МКД		100	18,75	3,08р.
1.1	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	постоянно	110	9,37	1,54р.
1.2	Организация работ по предоставлению коммунальных услуг	постоянно	120	9,37	1,54р.
1.3	Вознаграждение председателя совета дома	постоянно	130	0,00	0,00р.
2	Содержание общего имущества многоквартирного дома	постоянно	200	44,91	7,38р.
2.1	Содержание помещений общего пользования, в том числе:		210	0,61	0,10р.
2.1.1	Дезинфекция подвалов и чердаков (сторонними организациями)	1р в год	211	0,30	0,05р.
2.1.2	Очистка подвалов и чердаков от мусора	1р в год	212	0,30	0,05р.
2.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, в том числе:		220	21,96	3,61р.
2.2.1	Уборка придомовой территории (уборка мусора вокруг домов, в зимнее время ликвидация наледи и уборка снега, прочистка междомовых проездов от снега трактором)	ежедн.	221	16,13	2,65р.
2.2.2	Уход за зелеными насаждениями (покос травы)	3 раза/ в сезон	222	3,04	0,50р.
2.2.3	Содержание придомовой территории (известь, мусорные пакеты, песок, краска)	по мере необход.	223	0,55	0,09р.
2.2.4	Уборка контейнерных площадок	6 раз в неделю	224	1,81	0,30р.
2.2.5	Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	постоянно	225	0,43	0,07р.
2.3	Техническое обслуживание, в том числе:		230	15,22	2,50р.
2.3.1	Проведение техосмотров и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах (выполнение заявок населения)	2р в год, по мере необход.	231	7,30	1,20р.
2.3.2	Диспетчерское круглосуточное обслуживание и аварийное прикрытие	постоянно	232	4,87	0,80р.
2.3.3	Техническое обслуживание обще домовых приборов учета тепловой энергии, ГВС, ХВС (в домах имеющих приборы учета)	1р в мес.	233	3,04	0,50р.
2.4	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации,		240	7,12	1,17р.
2.4.1	Опрессовка тепловых узлов, ремонт, регулировка, промывка, испытание КИП, расконсервация систем центрального отопления, прочистка грязевиков, утепление подвалов и чердаков, проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления и изоляции проводов.	1р в год	241	6,70	1,10р.
2.4.2	Замена разбитых стекол окон и ремонт дверей в помещениях общего пользования, мероприятия по защите мест общего пользования (подвальные и чердачные помещения) от несанкционированного проникновения, смена лампочек в местах общ.пользования.	1р в год, по мере необход.	242	0,43	0,07р.
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	1р в год	300	3,23	0,53р.
4	Прочистка вентиляции (сторонними организациями)	3р в год	400	5,78	0,95р.
5	Сбор, транспортировка и размещение твердых коммунальных отходов.	6 раз в нед.	500	13,32	2,19р.
6	Текущий ремонт		600	14,00	2,30р.

Управляющий ООО "УК ЖКХ "Мостовик" В.В. Лысенко _____

"___" _____ 20___

Тарифное предложение получил
председатель совета дома (старший по дому) _____

"___" _____ 20___

Тарифное предложение.

Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах ООО "УК ЖКХ "Мостовик".

с 1 января 2017г.

дом № 14 по ул. Молодёжная, п. Горячий Ключ

площ. 3304,10 м²

№ пп	Наименование работ	Периодичность	Код строки	Удельный вес, %	Стоимость работ, услуг в мес. (руб./м ²)
1	2	4	5	6	8
	Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе:			100,0	16,43р.
1	Организация работ в МКД		100	18,75	3,08р.
1.1	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	постоянно	110	9,37	1,54р.
1.2	Организация работ по предоставлению коммунальных услуг	постоянно	120	9,37	1,54р.
1.3	Вознаграждение председателя совета дома	постоянно	130	0,00	0,00р.
2	Содержание общего имущества многоквартирного дома	постоянно	200	44,91	7,38р.
2.1	Содержание помещений общего пользования, в том числе:		210	0,61	0,10р.
2.1.1	Дезинфекция подвалов и чердаков (сторонними организациями)	1р в год	211	0,30	0,05р.
2.1.2	Очистка подвалов и чердаков от мусора	1р в год	212	0,30	0,05р.
2.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, в том числе:		220	21,96	3,61р.
2.2.1	Уборка придомовой территории (уборка мусора вокруг домов, в зимнее время ликвидация наледи и уборка снега, прочистка междомовых проездов от снега трактором)	ежедн.	221	16,13	2,65р.
2.2.2	Уход за зелеными насаждениями (покос травы)	3 раза/ в сезон	222	3,04	0,50р.
2.2.3	Содержание придомовой территории (известь, мусорные пакеты, песок, краска)	по мере необход.	223	0,55	0,09р.
2.2.4	Уборка контейнерных площадок	6 раз в неделю	224	1,81	0,30р.
2.2.5	Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	постоянно	225	0,43	0,07р.
2.3	Техническое обслуживание, в том числе:		230	15,22	2,50р.
2.3.1	Проведение техосмотров и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах (выполнение заявок населения)	2р в год, по мере необход.	231	7,30	1,20р.
2.3.2	Диспетчерское круглосуточное обслуживание и аварийное прикрытие	постоянно	232	4,87	0,80р.
2.3.3	Техническое обслуживание обще домовых приборов учета тепловой энергии, ГВС, ХВС (в домах имеющих приборы учета)	1р в мес.	233	3,04	0,50р.
2.4	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации,		240	7,12	1,17р.
2.4.1	Опрессовка тепловых узлов, ремонт, регулировка, промывка, испытание КИП, расконсервация систем центрального отопления, прочистка грязевиков, утепление подвалов и чердаков, проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления и изоляции проводов.	1р в год	241	6,70	1,10р.
2.4.2	Замена разбитых стекол окон и ремонт дверей в помещениях общего пользования, мероприятия по защите мест общего пользования (подвальные и чердачные помещения) от несанкционированного проникновения, смена лампочек в местах общ.пользования.	1р в год, по мере необход.	242	0,43	0,07р.
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	1р в год	300	3,23	0,53р.
4	Прочистка вентиляции (сторонними организациями)	3р в год	400	5,78	0,95р.
5	Сбор, транспортировка и размещение твердых коммунальных отходов.	6 раз в нед.	500	13,32	2,19р.
6	Текущий ремонт		600	14,00	2,30р.

Управляющий ООО "УК ЖКХ "Мостовик" В.В. Лысенко _____

"___" _____ 20___

Тарифное предложение получил
председатель совета дома (старший по дому) _____

"___" _____ 20___